

## VENTE APPARTEMENT VIDE 1 PIÈCE 17M<sup>2</sup> - 75002 PARIS



Métro Bonne Nouvelle L8 et L9.

Au 4ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien studio de 17,05m<sup>2</sup> comprenant une pièce à vivre, un coin cuisine ouvert sur le séjour, une salle d'eau avec WC.

Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Subway Bonne Nouvelle (L8 and 9)

4th floor of an ancient building (no lift)

18 square metre furnished studio including a living room with an open kitchenette, a bathroom with toilets

Étage : <b>4</b>	Surface : <b>17,0 m<sup>2</sup></b>
Ascenseur : <b>Non</b>	Pièces : <b>1</b>
Digicode : <b>Oui</b>	Chambres : <b>0</b>
Interphone : <b>Oui</b>	Cuisine : <b>Américaine équipée</b>
Gardien : <b>Non</b>	WC : <b>1</b>
Type d'offre : <b>Vide</b>	Salle de bains / Salle d'eau : <b>0 / 1</b>
Imm. récent : <b>Non</b>	Eau chaude : <b>Individuel Elect.</b>
État neuf : <b>Non</b>	Balcon / Terrasse : <b>0 / 0</b>
Accès handicapé : <b>Non</b>	Jardin : <b>0</b>
Chauffage : <b>Électrique radiateur</b>	Parking / Box : <b>0 / 0</b>
DPE : <b>NE / GES : NE</b>	Cave : <b>0</b>
<b>Prix : 209 600 € H.A.I</b>	Honoraires : <b>9 600 €</b>
	Charges : <b>50 €</b>

**Adresse :**  
73 Rue de Cléry  
75002 PARIS



Dossier suivi par : Contact ArobazImmo  
Tél : 01 42 78 18 74  
E-mail : contact@arobazimmo.com  
Référence : VM02CLE17S6