

## Locations

### Honoraires locataires (LOI ALUR)

Les frais liés à la visite du bien, à la constitution du dossier, à la rédaction du contrat de location (bail)

- **12 €/m<sup>2</sup>** dans les zones au marché locatif très tendu

### État des lieux d'entrée (LOI ALUR)

Les frais d'état des lieux d'entrée sont partagés entre le locataire et le propriétaire

- **3 €/m<sup>2</sup>** pour l'établissement de l'état des lieux par partie

### Honoraires locataires (Code Civil)

Les frais liés à la visite du bien, à la constitution du dossier, à la rédaction du contrat de location (bail)

- **18% TTC** du loyer annuel charges comprises

### Honoraires propriétaires

Mise en ligne de votre bien sur le site internet AROBAZIMMO et la diffusion bihebdomadaire sur notre liste de contacts, la parution d'annonce sur des sites de notoriétés (SELOGER ; EXPLORIMMO etc.), la visite du logement, la constitution du dossier, l'établissement ou la mise à jour des diagnostics obligatoires, le suivi des travaux la rédaction et la signature du bail et ses annexes, l'établissement des états des lieux de sortie et d'entrée

- **7,5% H.T. (9%TTC)** du loyer annuel charges comprises

## Transactions

### **Honoraires dus par l'acquéreur en sus du prix de vente**

#### Mandat Simple

De 0 à 100k€	: 6,00% HT soit 7,20% TTC
De 100.001 € à 250.000 €	: 5,50% HT soit 6,60% TTC
De 250.001 € à 500.000 €	: 4,50% HT soit 5,40% TTC
De 500.001 € à 1.000.000 €	: 4,00% HT soit 4,80% TTC
De 1.000.001 € à 2.000.000 €	: 3,50% HT soit 4,20% TTC
De 2 000.001 € à 5 000.000 €	: 3,00% HT soit 3,60% TTC
De 5 000.001 € à 10.000.000 €	: 2,50% HT soit 3,00% TTC
Au delà de 10.000.000 €	: 1,50% HT soit 1,80% TTC

#### Mandat Exclusif

De 0 à 100k€	: 5,50% HT soit 6,60% TTC
De 100.001 € à 250.000 €	: 4,50% HT soit 5,40% TTC
De 250.001 € à 500.000 €	: 4,00% HT soit 4,80% TTC
De 500.001 € à 1.000.000 €	: 3,50% HT soit 4,20% TTC
De 1.000.001 € à 2.000.000 €	: 3,00% HT soit 3,60% TTC
De 2 000.001 € à 5 000.000 €	: 2,50% HT soit 3,00% TTC
De 5 000.001 € à 10.000.000 €	: 2,00% HT soit 2,40% TTC
Au delà de 10 000k€	: 1,00% HT soit 1,20% TTC

#### Mandat Web

Quelque soit le montant : 1,00% HT soit 1,20% TTC