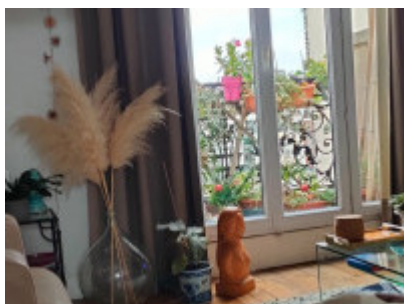


VENTE APPARTEMENT VIDE 5 PIÈCES 91M² - 94300 VINCENNES



RER A Vincennes ou Métro Berault (L1)

Au 4ème et 5ème étage - 4/5 pièces en duplex d'une superficie de 91m² (133m² au sol) composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger, 3 chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC.

Une cave en sous sol
Possibilité d'acquérir une place de parking double en sus.

CARACTÉRISTIQUES :

Étage : 5

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

Interphone : **Oui**

Gardien : **Oui**

Type d'offre : **Vide**

Imm. récent : **Non**

État neuf : **Non**

Accès handicapé : **Non**

Chauffage : **Individuel**

DPE : **E / GES : D**

Surface : **91,0 m²**

Surface au sol ou pondérée : **113,0 m²**

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Cuisine : **Vide**

WC : **1**

Salle de bains / Salle d'eau : **1 / 0**

Eau chaude : **nc**

Balcon / Terrasse : **0 / 0**

Jardin : **0**

Parking / Box : **0 / 0**

Cave : **1**

Honoraires : **15 000 €**

Charges : **123 €**

Taxe foncière : **1 649 €**

Prix : 820 000 € H.A.I

LOCALISATION :

Adresse :

6, rue des deux communes
94300 VINCENNES



Dossier suivi par : Daniel COLLIN
Tél : 06 28 07 39 11
E-mail : d.collin@arobazimmo.com
Référence : V94300COM134D5