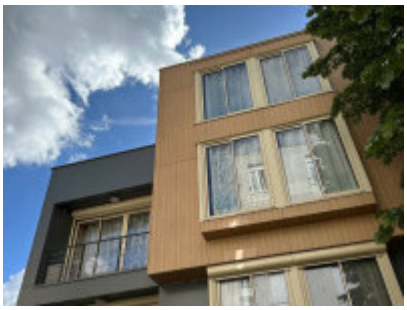
VENTE APPARTEMENT VIDE 4 PIÈCES 95M^2 - 93120 LA COURNEUVE



Métro La Courneuve 8 mai 1945 (L7),

Duplex construit en 2023 au 1er et 2ème étage, de 4 pièces composé d'un séjour de 40m² avec cuisine aménagée et équipée prolongé d'un balcon de 2,50m² , trois chambres, deux salles d'eau et wc séparé
Terrasse de 21m² et emplacement de parking dans la cour

Possibilité d'acheter un autre duplex de 4 pièces de 81m² communicant avec une entrée privative

CARACTÉRISTIQUES :

Étage : **1**

Ascenseur : **Non**
Digicode : **Non**
Interphone : **Non**
Gardien : **nc**
Type d'offre : **Vide**
Imm. récent : **Non**
État neuf : **Non**
Accès handicapé : **Non**
Chauffage : **Individuel**
DPE : **A** / GES : **A**

Surface : **95,0 m^2**
Surface au sol ou pondérée : **110,0 m^2**
Pièces : **4**
Chambres : **3**
Cuisine : **Vide**
WC : **1**
Salle de bains / Salle d'eau : **1** / **0**
Eau chaude : **nc**
Balcon / Terrasse : **1 / 0**
Jardin : **0**
Parking / Box : **1 / 0**
Cave : **0**

Prix : 548 000 € H.A.I

Honoraires : **25 000 €**
Charges : **100** €
Taxe foncière : **1 €**

LOCALISATION :

Adresse :
92bis Avenue Paul Vaillant Couturier
93120 LA COURNEUVE



Dossier suivi par : Daniel COLLIN
Tél : 06 28 07 39 11
E-mail : d.collin@arobazimmo.com
Référence : V93120PVC95D1L11