

## VENTE APPARTEMENT VIDE 1 PIÈCE 20M<sup>2</sup> - 75011 PARIS



M° Parmentier (L3) ou Couronne (L2)

Au 4eme étage et dernier étage d'un immeuble ancien, un studio meublé et équipé de 17.30 m2 (Loi Carrez) composée d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de douche avec wc. studio actuellement loué 750 euros CC

Possibilité d'acheter à la prochaine AG un cagibi à l'entresol et les combles

Subway Parmentier (L3) or Couronne (L2)

4th floor of an ancient building

Furnished and equipped studio of 18m2 composed a main room with open fitted and equipped kitchen, and a bathroom with toilets.

Étage : <b>4</b>	Surface : <b>20,0 m<sup>2</sup></b>
Ascenseur : <b>Non</b>	Pièces : <b>1</b>
Digicode : <b>Oui</b>	Chambres : <b>0</b>
Interphone : <b>Non</b>	Cuisine : <b>Équipée</b>
Gardien : <b>Non</b>	WC : <b>1</b>
Type d'offre : <b>Vide</b>	Salle de bains / Salle d'eau : <b>0 / 1</b>
Imm. récent : <b>nc</b>	Eau chaude : <b>Individuel Elect.</b>
État neuf : <b>nc</b>	Balcon / Terrasse : <b>0 / 0</b>
Accès handicapé : <b>nc</b>	Jardin : <b>0</b>
Chauffage : <b>Individuel radiateur</b>	Parking / Box : <b>0 / 0</b>
DPE : <b>EC / GES : EC</b>	Cave : <b>0</b>
<b>Prix : 250 000 € H.A.I</b>	
Honoraires : <b>2 964 €</b>	
Charges : <b>50 €</b>	
Taxe foncière : <b>250 €</b>	

**Adresse :**  
71 Rue Jean-Pierre Timbaud  
75011 PARIS



Dossier suivi par : Contact Arobazimmo  
Tél : 01 42 78 18 74  
E-mail : contact@arobazimmo.com  
Référence : V11JPT18S4