

VENTE APPARTEMENT VIDE 3 PIÈCES 65M² - 75008 PARIS



M° Franklin Roosevelt (L1 et 9) - Au 4ème et 5ème étage d'un bel immeuble ancien de l'avenue Matignon - charmant appartement en duplex sous les toits de 3/4 pièces de 53,33 m² Loi Carrez (76,60m² au sol) composé au 1er niveau d'un séjour de 18m² (22m² au sol), au 2ème niveau une cuisine entièrement aménagée et équipée avec espace dinatoire de 17,77m² (23,21m² au sol), une chambre de 10,32m² (15,30m² au sol), un espace bureau ou chambre d'ami, une salle d'eau avec wc, une salle de bains avec wc

Étage : 4	Surface : 65,0 m²
Ascenseur : Oui	Pièces : 3
Digicode : Oui	Chambres : 2
Interphone : Oui	Cuisine : Américaine équipée
Gardien : nc	WC : 0
Type d'offre : Vide	Salle de bains / Salle d'eau : 1 / 1
Imm. récent : Non	Eau chaude : nc
État neuf : Non	Balcon / Terrasse : 0 / 0
Accès handicapé : Non	Jardin : 0
Chauffage : Individuel	Parking / Box : 0 / 0
DPE : D / GES : B	Cave : 0

Prix : 1 150 000 € H.A.I

Honoraires : **33 495 €**

Charges : **1 €**

Taxe foncière : **1 €**

Adresse :
avenue Matignon
75008 PARIS



Dossier suivi par : Daniel COLLIN
Tél : 06 28 07 39 11
E-mail : d.collin@arobazimmo.com
Référence : V08MAT65T45D