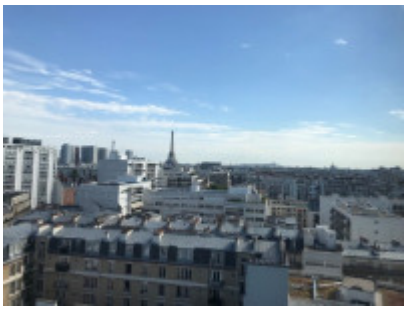
LOCATION APPARTEMENT VIDE 4 PIÈCES 80M^2 - 75015 PARIS



Métro Lourmel (L8) ou Tramway Desnouettes (T3),

Au 11ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing avec gardiennage, 4 pièces de 80m² environ avec vue panoramique et double exposition, composé d'une entrée, un double séjour sans vis a vis donnant sur un balcon de 9m² deux chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, un wc indépendant, une cave.et un parking.

Un local vélo
Chauffage et eau chaude collectifs.
Appartement ensoleillé et calme avec vue dégagée sur Paris

CARACTÉRISTIQUES :

Étage : **11**

Ascenseur : **Oui**
Digicode : **Oui**
Interphone : **Oui**
Gardien : **Oui**
Type d'offre : **Vide**
Imm. récent : **nc**
État neuf : **nc**
Accès handicapé : **nc**
Chauffage : **Central**
DPE : **EC** / GES : **EC**

Surface : **80,0 m^2**
Surface au sol ou pondérée : **80,0 m^2**
Pièces : **4**
Chambres : **2**
Cuisine : **Séparée équipée**
WC : **1**
Salle de bains / Salle d'eau : **1** / **0**
Eau chaude : **Collectif**
Balcon / Terrasse : **1 / 0**
Jardin : **0**
Parking / Box : **1 / 0**
Cave : **1**

Loyer : 3 000 € CC

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer HC : **2 690,00 €**
Loyer de référence de base : **0 €**
Loyer de référence majoré : **0 €**
Complément loyer: **2 690 €**
Charges : **310,00 €**
Dépot de garantie : **2 690,00 €**

LOCALISATION :

Adresse :
28 Rue Vasco de Gama
75015 PARIS



Dossier suivi par : Contact ArobazImmo
Tél : 01 42 78 18 74
E-mail : contact@arobazimmo.com
Référence : P15VAS80Q11P302