# LOCATION APPARTEMENT VIDE 4 PIÈCES 100.39M² - 93330 NEUILLY-SUR-MARNE

Pas de frais d'agence.

RER A (Neuilly sur Marne) - Bus 214 (Léon Blum).

Au 3ème étage d'un immeuble récent de standing, un appartement de 4 pièces d'une superficie de 100.39m² composé d'une entrée avec placards, un séjour donnant sur une loggia, 3 chambres dont 2 avec placards, une cuisine aménagée, une salle de bains, un WC et une buanderie.

Un emplacement de parking en sous sol.
Logement soumis à conditions de ressources

## CARACTÉRISTIQUES :

Étage : **3**

Ascenseur : **nc**
Digicode : **Oui**
Interphone : **Oui**
Gardien : **nc**
Type d'offre : **Vide**
Imm. récent : **Oui**
État neuf : **Non**
Accès handicapé : **Non**
Chauffage : **Radiateur**
DPE : **EC** / GES : **EC**

Surface : **100,4 m²**
Surface au sol ou pondérée : **100,4 m²**
Pièces : **4**
Chambres : **3**
Cuisine : **Vide**
WC : **2**
Salle de bains / Salle d'eau : **1** / **1**
Eau chaude : **nc**
Balcon / Terrasse : **1 / 0**
Jardin : **0**
Parking / Box : **1 / 1**
Cave : **0**

**Loyer : 1 572 € CC**

Loyer HC : **1 286,00 €**
Charges : **286,00 €**
Dépot de garantie : **1 286,00 €**

## LOCALISATION :

**Adresse :**
5 Rue du Roussillon
93330 NEUILLY-SUR-MARNE

Dossier suivi par : Contact ArobazImmo
Tél : 01 42 78 18 74
E-mail : contact@arobazimmo.com
Référence : LFL93330ROU100Q3A31