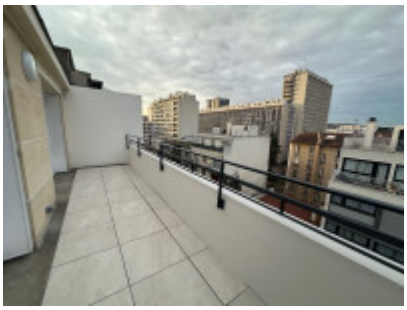
# LOCATION APPARTEMENT VIDE 3 PIÈCES 58M$^2$ - 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT



M° Marcel SEMBAT (L9)

Au 6ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent des années 60 avec gardienne, un 3 pièces entièrement refait à neuf de 58m² prolongé d'une terrasse de 15m, il composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée donnant sur rue , deux chambres dont une prolongé d'un balcon donnant sur le jardin de al résidence , une salle de bains avec baignoire et douche. wc séparé, cave et parking en sous-sol

CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE COLLECTIF PAR IMMEUBLE
PAS DE COLOCATION

## CARACTÉRISTIQUES :

Étage : **6**

Ascenseur : **Non**
Digicode : **Non**
Interphone : **Non**
Gardien : **nc**
Type d'offre : **Vide**
Imm. récent : **Non**
État neuf : **Non**
Accès handicapé : **Non**
Chauffage : **Individuel**
DPE : **E** / GES : **E**

Surface : **58,0 m$^2$**
Surface au sol ou pondérée : **73,0 m$^2$**
Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **Coin cuisine**
WC : **1**
Salle de bains / Salle d'eau : **1** / **1**
Eau chaude : **nc**
Balcon / Terrasse : **2 / 0**
Jardin : **0**
Parking / Box : **1 / 0**
Cave : **1**

**Loyer : 2 280 € CC**

**Zone soumise à l'encadrement des loyers**

Loyer HC : **1 914,00 €**
Loyer de référence de base : **0 €**
Loyer de référence majoré : **0 €**
Complément loyer: **1 914 €**
Charges : **366,00 €**
Dépot de garantie : **1 914,00 €**

## LOCALISATION :

**Adresse :**
49 Rue Barthelemy Danjou
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT




Dossier suivi par : Contact ArobazImmo
Tél : 01 42 78 18 74
E-mail : contact@arobazimmo.com
Référence : BNP92100DAN58T6P262