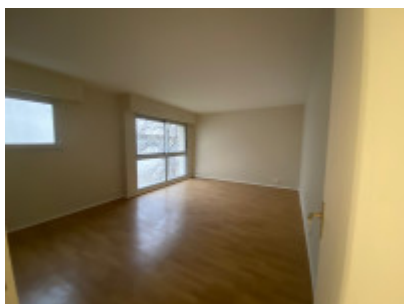


LOCATION APPARTEMENT VIDE 2 PIÈCES 47M² - 75015 PARIS



Métro Charles Michel (Ligne 10),

Au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent, un appartement deux pièces refait à neuf d'une superficie de 47m², comprenant une entrée, un séjour, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains, un WC séparé, une cave, un parking.

Gardien, digicode et interphone.
PAS DE COLOCATION

CARACTÉRISTIQUES :

Étage : 1

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

Interphone : **Oui**

Gardien : **Oui**

Type d'offre : **Vide**

Imm. récent : **Oui**

État neuf : **Oui**

Accès handicapé : **Non**

Chauffage : **Électrique radiateur**

DPE : **D** / GES : **B**

Surface : **47,0 m²**

Surface au sol ou pondérée : **47,5 m²**

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **Vide**

WC : **1**

Salle de bains / Salle d'eau : **1 / 0**

Eau chaude : **Individuel Elect.**

Balcon / Terrasse : **0 / 0**

Jardin : **0**

Parking / Box : **1 / 0**

Cave : **1**

Loyer : 1 403 € CC

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer HC : **1 298,00 €**

Loyer de référence de base : **1 137 €**

Loyer de référence majoré : **1 363 €**

Complément loyer: **0 €**

Charges : **105,00 €**

Dépôt de garantie : **1 298,00 €**

LOCALISATION :

Adresse :
47bis Rue de Lourmel
75015 PARIS



Dossier suivi par : Contact ArobazImmo

Tél : 01 42 78 18 74

E-mail : contact@arobazimmo.com

Référence : BNP15LOU47D3P21