

LOCATION APPARTEMENT VIDE 1 PIÈCE 42.29M² - 75015 PARIS



Métro Lourmel ou Boucicaut (L8)

Dans un immeuble récent de standing, un studio d'une superficie de 42.29m² au 2ème étage avec ascenseur, comprenant une entrée, un séjour, une cuisine séparée, une salle de bains et un wc.

Une cave et un parking en sous sol

CARACTÉRISTIQUES :

Étage : 2

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

Interphone : **Oui**

Gardien : **Oui**

Type d'offre : **Vide**

Imm. récent : **Oui**

État neuf : **Oui**

Accès handicapé : **Non**

Chauffage : **Électrique radiateur**

DPE : **C** / GES : **B**

Surface : **42,3 m²**

Surface au sol ou pondérée : **42,3 m²**

Pièces : **1**

Chambres : **0**

Cuisine : **Séparée**

WC : **1**

Salle de bains / Salle d'eau : **1 / 0**

Eau chaude : **Individuel Elect.**

Balcon / Terrasse : **0 / 0**

Jardin : **0**

Parking / Box : **1 / 0**

Cave : **1**

Loyer : 1 499 € CC

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer HC : **1 336,00 €**

Loyer de référence de base : **1 167 €**

Loyer de référence majoré : **1 400 €**

Complément loyer: **0 €**

Charges : **163,00 €**

Dépôt de garantie : **1 399,00 €**

LOCALISATION :

Adresse :
23 Rue Duranton
75015 PARIS



Dossier suivi par : Contact ArobazImmo

Tél : 01 42 78 18 74

E-mail : contact@arobazimmo.com

Référence : BNP15DUR42S2P121